

2010111182347001

विकास योजना-पुणे

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,  
१९६६ चे कलम-५०(२) अन्वये आज्ञेश.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

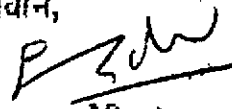
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१९९०/१७५६/प्र.क्र.२४५२/२०९०/नवि-१३

\*दिनांक :- ०४.११.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(प्र.म. गौहिल)

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

अवस्थापक, येरवडा कारागृह मुज्जगालय, पुणे.

(त्यांना घिनंती करण्यात येते की, सोबतचे शासकीय आदेश महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, पुणे महानगरपालिका, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांना पाठवाव्यात)

✓ कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना घिनंती करण्यात येते की, सदर आदेश शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी

निवडनस्ती (नवि-१३)

**ORDER**  
Government of Maharashtra  
**URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT**  
**MANTRALAYA, MUMBAI-32**

Dated : 04.11.2010

No.TPS-1810/1756/CR.2452/2010/UD-13

Maharashtra  
Regional &  
Town  
Planning  
Act 1966

Whereas, the Revised Development Plan of Pune Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by the Government of Maharashtra, vide Urban Development Department Notification No.TPS/1884/1377/CR-220(34) /iii/UD-7 dated 5<sup>th</sup> January, 1987 (hereinafter referred to as "the Notification") to come into force with effect from 5.2.1987;

And whereas, in the said Development Plan the land bearing S.No.19A/2B and 18 (pt) of Village Pashan (hereinafter referred to as "the said land") has been designated for the existing public/semi public zone for National Chemical Laboratory purpose;

And whereas, the land owner Shri. Prakash N. Nalotra and Director, National Chemical Laboratory has requested Government to delete the said land from the existing public/semi public zone (hereinafter referred to as "the modification") under the provisions of section 50 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act");

And whereas, considering the above request and considering fact that the said private land was designated for the existing public/semi public zone for National Chemical Laboratory purpose the Government of Maharashtra, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, is satisfied that the said modification is necessary and should be sanctioned under section 50 of the said Act,;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section (2) of section 50 of the said Act, Govt. hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification as follows :-

In the schedule of modification appended to the said notification, after the last entry the following new entry shall be inserted.

### ENTRY

The land bearing S.No.19A/2B (pt) admeasuring 0.88 ha. and S.No.18 (pt) admeasuring 0.02 ha. Shown as existing public/semi public zone of National Chemical Laboratory is deleted as shown on the plan.

Note:-

A) The part plan No. TPE-1810/ 1756/ CR.2452 /2010/UD-13 showing the said modification is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Municipal Commissioner, Pune Municipal Corporation, Pune for the period of the month.

B) This order is also published on Government web site [www.urban.maharashtra.gov.in](http://www.urban.maharashtra.gov.in)

By order and in the name of Governor of Maharashtra.

  
(Padeep Gohil)  
Section Officer.

महाराष्ट्र शासन,  
नगर विकास विभाग,  
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,  
विनांक : ०४.११.२०१०

आवेदना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : क्र.टिपीएस-१९१०/१६५६/प्र.क्र.२४५२/२०१०/नवि-१३

ज्याअर्थी, पुणे महानगरपालिकेची सुधारित विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त विकास योजना' असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८८४/१३७७/प्र.क्र.२२०/८४(III)/नवि-७, विनांक ०५.०१.१९८७ (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त अधिसूचना' असा करण्यात आला आहे) अन्वये मंजूर केली असून, ती विनांक ०५.०२.१९८७ पासून अमलात आली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये पौजे पाषाण येथील स.नं.१९अ/२ब व १८ (भाग) (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त जमीन' म्हणून करण्यात आला आहे) ही जमीन राष्ट्रीय रासायनिक प्रयोग शाळेच्या अस्तित्वातील वापराकरिता सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात वर्गविलेली आहे.

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचे मालक प्रकाश एन.बलवोटा व संचालक राष्ट्रीय रासायनिक प्रयोग शाळा यांनी शासनास उक्त जमीन सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागातून वगळणेबाबत (यापुढे उक्त 'फेरबदल' म्हणून संबोधिलेले) महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे (यापुढे उक्त 'अधिनियम' म्हणून उल्लेख केलेले), कलम ५० अन्वये कार्यवाही करण्याची विनंती केली आहे.

आणि ज्याअर्थी, अर्जदाराच्या विनंतीचा विचार करून तसेच उक्त खाजगी जागा राष्ट्रीय रासायनिक प्रयोग शाळेच्या अस्तित्वातील वापराकरिता सार्वजनिक/निमसार्वजनिक विभागात वर्गविलेली असल्याचे विचारात घेऊन शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेही सल्लोपसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल आवश्यक असल्याची शासनाची खात्री झाली असून तो उक्त अधिनियमाचे कलम ५० अन्वये मंजूर करण्याचे शासनाने ठरविले आहे.

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ५०(२) अनुसार शासनास प्राप्त असलेल्या शक्तीस अनुसरून शासन उक्त फेरबदलास मान्यता देत आहे व त्यासाठी शासनाच्या उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहे.

उक्त अधिसूचनेसोबतच्या फेरबदल वर्गविभागाच्या सूचीमध्ये खालील नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे.


नोंद

मीजे प्राधान स.नं.१९अ/२ब (भाग) क्षेत्र ०.८८ हे. व स.नं.१८ (भाग) क्षेत्र ०.०२ हे. ही जमीन भाग नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे विद्यमान राष्ट्रीय रासायनिक प्रयोग शाळेच्या सार्वजनिक/निमसार्वजनिक वापर विभागातून वगळण्यात येत आहे.

टीप:-

- अ) उक्त फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र. क.टिपीएस-१९९०/१७५६/प्र.क्र.२४५२/२०१०/नवि-१३, जाबुक्त पुणे महानगरपालिका, पुणे यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये, कामकाजाच्या विवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीकरिता उपलब्ध राहील.
- ब) सदरचे आदेश या विभागाच्या [www.urban.gov.maharashtra.in](http://www.urban.gov.maharashtra.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध राहील.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

  
(प्र.ल. मोहिल)

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.